



**GAYRİMENKUL ALANINDA
ULUSLARARASI AKREDİTE YÜKSEK LİSANS
EĞİTİMİM**

**TAKIMIM VE PROFESYONEL EKİBİMİZLE
YANINIZDAYIM!**

28 Ülkede tescilli yerelden globale her geçen gün
büyüyen XRE Ofisimiz ile
Ankara Armada arkası Via Tower 19. Kattaki ofisimize
bekliyoruz...



DÜNYANIN EN BÜYÜK GAYRİMENKUL ŞİRKETİ
OLMA YOLUNDA EMİN ADIMLARLA ZİRVEYE GİDEN
TEK TÜRK MARKASI



Gökhan AKYOL
Pro Team Takım Lideri

+90 (543) 458 95 39

gokhan.akyol@xre.com.tr

VIA Gayrimenkul A.Ş.
Beştepe Mah. Nergiz Sok.
VIA TOWER No:7 A/46
Beştepe / ANKARA

Hyalite Çeşme

Çeşme'de
Yatırımın Keyfini
Plajlara Yakınlıkla
Taçlandırın.

AVANTAJLI
FİYATLARI KAÇIRMAYIN **230m² Arazi 1.250.000₺**



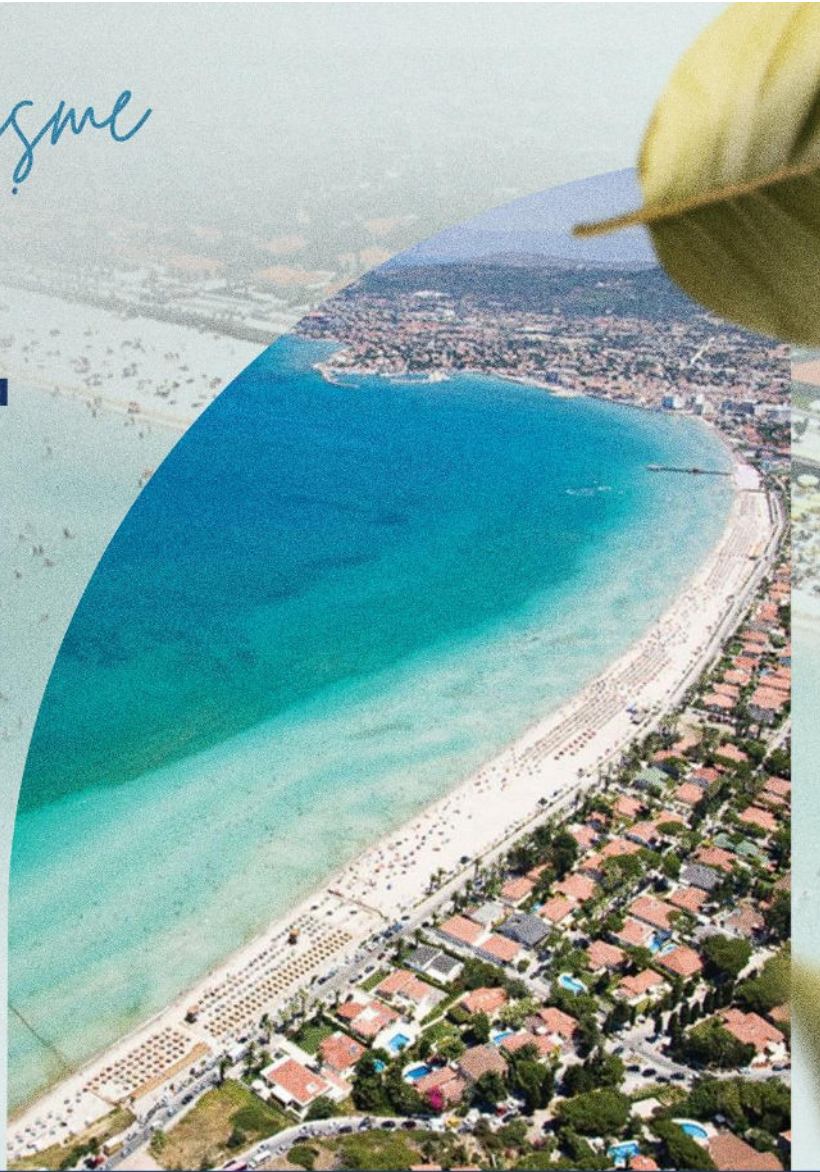
Çeşme Merkez 5KM

Bulunduğu Konum itibarı ile Parsel
Çeşme Merkez 5Km Mesafededir. Musalla Çeşme
Merkezi de içine Alan Merkez Mahalledir.



Denize Yürüme Mesafesi

Parselin Üst Noktaları Denizi Geniş Yelpezeden
Görmektedir. Parsel Denize Yürüme Mesafesindedir.
Hem Yatırım Hem Kullanım Alanı Sunmaktadır.



1

ÇEŞME'DE YATIRIMLIK ARAZİ

Çeşme Merkez 5 dakika mesafede bulunan bu eşsiz arazi, size Çeşme'nin tüm güzelliklerini bir arada sunuyor!

Çatal Azmak Plajı, Before Sunset Beach Club ve Boheme Beach Club'a yürüme mesafesindeki arsamız; doğa, deniz ve altın sarısı kumlarla kaplı mavi bayraklı plajlara sadece birkaç dakika uzaklıkta! Ayrıca, tarihi ve turistik yerlere, yerli ve yabancı turizmin merkezine yakınlığıyla dikkat çekiyor.

Hayalinizdeki Çeşme arazisi için sınırlı sayı, avantajlı fiyatları kaçırmayın! Şimdi harekete geçin, **Hyalite Çeşme ile Çeşme'de olmanın tadını çıkarın!**

230M2 LİK HİSSE PAYI

1 milyon 250 bin TL!

XRE X REAL ESTATE
BEŞTEPE

www.xre.com.tr
444 24 53

Beştepe Mah. Nergiz Sk. No:7A/46
(Armada Arkası Via Tower 19.Kat)
Yenimahalle/ANKARA

Şehrin Yeni Cazibe Merkezi

XRE | CENTER CITY'DE
CEZBEDEN FIRSATLAR

Otel Konseptinde
1+1
Daire Getirili Arsa

1.290.000 TL

Hemen Tapu

İnşaat Bedeli Yok



2

ANTALYA BELEKTE DAİRE GETİRİLİ ARSA PROJESİ

Modern yaşamın sunduğu tüm ayrıcalıklar Antalya Belek'in yeni cazibe merkezi XRE Center City'de bir araya geliyor. Lüks yaşam alanlarının, ticari ve sosyal konutların bir arada yer aldığı bu benzersiz projede sizleri prestijli bir yaşam bekliyor.

Belek Halk Plajı'na 5, Antalya Havalimanı'na ise sadece 15 dakikalık mesafedeki eşsiz konumu ve yemyeşil doğasıyla Şehrin Yeni Cazibe Merkezi XRE Center City'de sadece arsa payı yatırımı yaparak ve hiçbir inşaat bedeli ödemedenden daire sahibi olmak için bizimle şimdi iletişime geçin.

1+1 DAİRE GETİRİLİ ARSA
1 milyon 290 bin TL!

MÜKEMMEL KONUMDA
2+1 DAİRE FIRSATI

- Çankaya Üniversitesi'ne 10 dk.
- TSE Yeni Kalite Kampüsü'ne 500m.
- Şehir Merkezine 35 dk.

1.190.000₺

**ANKARA / TEMELLİ
ALAGÖZ**



3

**ANKARA'DA DAİRE GETİRİLİ
ARSA PROJESİ**

Royalecocity Ankara'nın gelişen bölgesinde Temelli Alagöz'de cazip fiyatlarla sizleri bekliyor.

Merkezi lokasyonda hem konut, hem de yatırım yapma imkanı. Proje ikinci çevre yolu ile Eskişehir yolu Ana Kavşağında, Çankaya Üniversitesi'ne sadece 10 dakika, TSE Yeni Kalite Kampüsü'ne 500 metre, şehir merkezine 35 dakika mesafesindedir. Projede Asansör, Güvenlik, Yeşil Alanlar, Sosyal Alanlar vb. bulunmaktadır.

2+1 DAİRE GETİRİLİ ARSA
1 milyon 190 bin TL!

Kıbrıs'ta
ALTIN DEĞERİNDE
Yatırım Fırsatları

73 Bin
Sterlinden



3 Milyon
Sterline

8
Bölge

32
Proje

60
Ev Tipi

Sınırlı Sayıda Fırsatı Kaçırmayın!

XRE REAL
ESTATE
TÜRKİYE

GOKHANAKYOL
Gayrimenkul Yatırım Danışmanı
Gökhanakyol

gokhanakyol.com
+90 533 743 56 05

Beştepe Mah. Nergiz Sk. No:7A/46
(Armada arkası Via Tower 19. Kat)
Yenimahalle/ANKARA

4

**KIBRIS'TA
BİTMİŞ YADA PROJEDEN DAİRE VE
VİLLA SEÇENEKLERİ**

Kuzey Kıbrıs'ta yatırım yapın, kazancınızı hızla katlayın!

Kuzey Kıbrıs'ta deniz, kum ve güneşin tadını keyifle çıkarabileceğiniz birçok plaj bulunmaktadır. Dünyaca ünlü pek çok plaja ev sahipliği yapan Kuzey Kıbrıs'ta su sporları, su altı dalışları gibi ekstrem sporlar yapabileceğiniz plajlar da bulunmaktadır.

8 Bölge, 32 Proje, 60 Ev Tipi seçenekleriyle her bütçeye uygun yatırım şansı!

SEÇENEKLERLE

73 Bin Sterlinden > 3 Milyon Sterline

SATILIK

.....2+1 HOME OFFİCE GETİRİLİ.....

5

ANKARA'DA DAİRE GETİRİLİ ARSA PROJESİ

Ankara'da Eskişehir yoluna sıfır, Yaşamkent kavşağına 22 km mesafede ve **Temelli Göletinin 300 m yakınında bulunan** 13,446 metrekare arsamızda bütçenize uygun projemiz, sizleri düşük bütçelerle konut sahibi yapmak amacıyla hazırlanmış bir yatırım fırsatıdır.

YAPI RUHSAT BELGESİ
ALINDI



- ✓ Temelli Göleti Manzaralı
- ✓ Eskişehir Yoluna Sıfır
- ✓ Müteahhit Hazır
- ✓ 65 m² Net Alan
- ✓ Çift WC ve Banyo
- ✓ Açık Mutfak

2+1 DAİRE GETİRİLİ ARSA
2 milyon 400 bin TL!

DOLAR

16,42 TL
(3 HAZİRAN 2022)
32,19 TL
(3 HAZİRAN 2022)

ARTIŞ ORANI
% 96,04

EURO

17,73 TL
(3 HAZİRAN 2022)
35,10 TL
(3 HAZİRAN 2022)

ARTIŞ ORANI
% 97,97

ALTIN

979,21 TL
(3 HAZİRAN 2022)
2.432,25 TL
(3 HAZİRAN 2022)

ARTIŞ ORANI
% 148,39

SATIŞLARI TAMAMLANAN PROJELER

ESENBOĞA DAİRE GETİRİLİ ARSA PROJESİ

2 YIL ÖNCEKİ FİYAT 129 BİN TL
ŞİMDİKİ FİYAT
2 MİLYON 500BİN TL

ARTIŞ ORANI
% 1.837,98

* 1.5 AY SONRA OTURUM BAŞLIYOR

SEYİR GÜN BATIMI HOBİ BAHÇESİ

1.5 YIL ÖNCEKİ FİYAT
95 BİN TL
ŞİMDİKİ FİYAT
375 BİN TL

ARTIŞ ORANI
%294,74

TEMELLİ WONWEST ORİGAMI DAİRE GETİRİLİ ARSA PROJESİ

1 YIL YIL ÖNCEKİ FİYAT
690 BİN TL
ŞİMDİKİ FİYAT
2MİLYON 390 BİN TL

ARTIŞ ORANI
%246,38

*MİMARİ PROJE ONAYLANDI, İNŞAATI BAŞLIYOR

MERSİN SİLİFKE DAİRE GETİRİLİ ARSA PROJESİ

YIL ÖNCEKİ FİYAT
650 BİN TL
ŞİMDİKİ FİYAT
2 MİLYON 850 BİN TL

ARTIŞ ORANI
%338,46

*KABA İNŞAAT TAMAMLANDI

MAVİ YEŞİL GÖÇEK YATIRIMLIK ARAZİ

2 YIL ÖNCEKİ FİYAT
129BİN TL
ŞİMDİKİ FİYAT
1MİLYON 400BİN TL

ARTIŞ ORANI
%985,27

İNCEK DAİRE GETİRİLİ ARSA PROJESİ

1.5 YIL ÖNCEKİ FİYAT
650 BİN TL
ŞİMDİKİ FİYAT
3 MİLYON 500 BİN TL

ARTIŞ ORANI
%985,27

*OTURUM BAŞLADI

XRE İSKELE DAİRE GETİRİLİ ARSA PROJESİ

1.5 YIL ÖNCEKİ FİYAT
30 BİN STERLİN
ŞİMDİKİ FİYAT
105 BİN STERLİN

ARTIŞ ORANI
%250,00

*MİMARİ PROJE ONAYLANDI, İNŞAATI BAŞLIYOR

İNCEK DAİRE GETİRLİ ARSA PROJESİ

1.5 YIL ÖNCEKİ FİYAT
650 BİN TL
ŞİMDİKİ FİYAT
3 MİLYON 500BİN TL

ARTIŞ ORANI
%985,27

*OTURUM BAŞLADI

SİZ DE DİĞER YATIRIMCILARIMIZ GİBİ YÜKSEK ORANDA KAZANMAK İSTERSENİZ

BİZİ ARAYIN

SINIRLI SAYIDA OLAN FIRSATLARI KAÇIRMAYIN!

SİZE UYGUN YATIRIM PROJESİ İÇİN

BİZİMLE İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ

0543 458 95 39